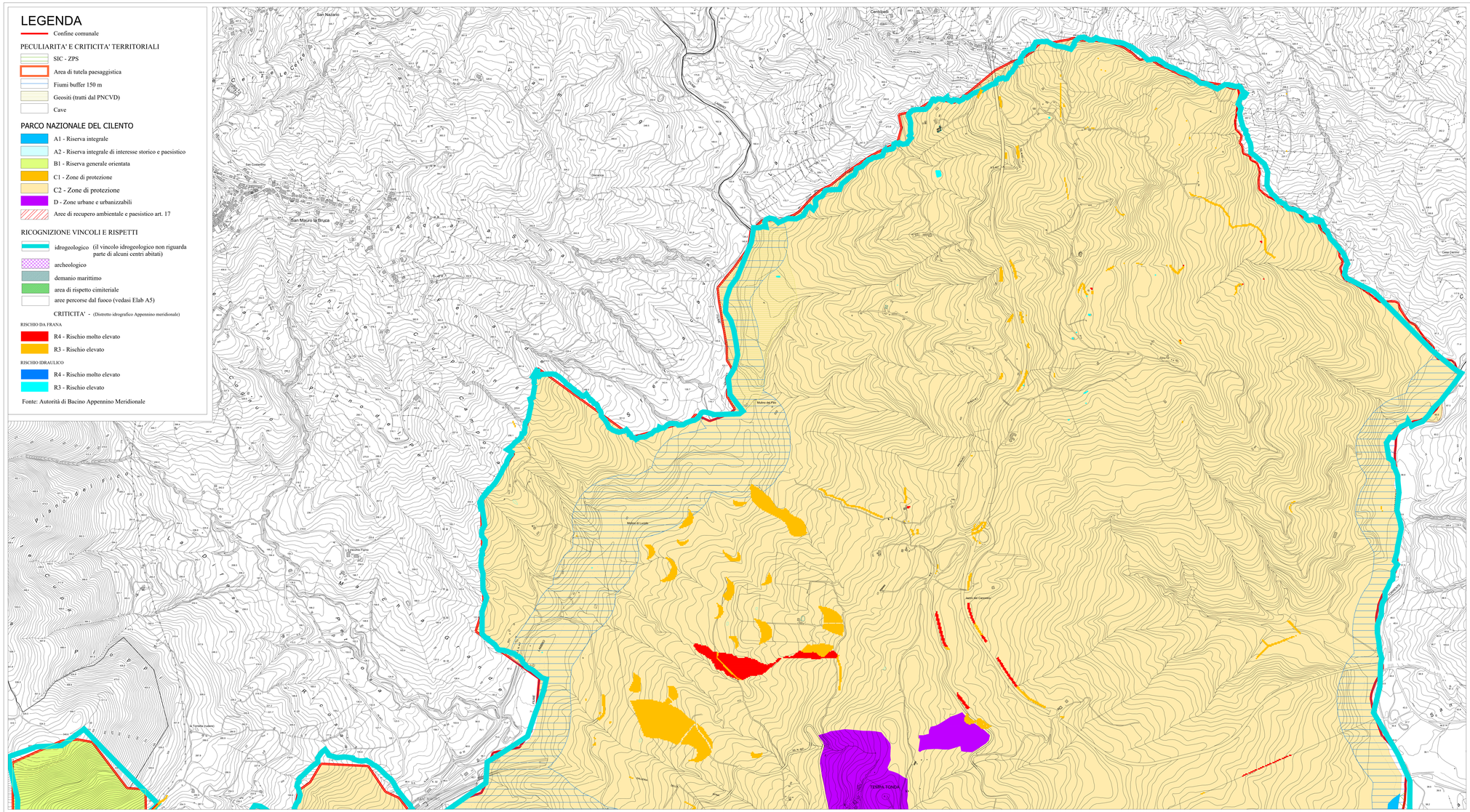


LEGENDA

Confine comunale

PECULIARITA' E CRITICITA' TERRITORIALI

- SIC - ZPS
- Area di tutela paesaggistica
- Fiumi buffer 150 m
- Geositi (tratti dal PNCVD)
- Cave

PARCO NAZIONALE DEL CILENTO

- A1 - Riserva integrale
- A2 - Riserva integrale di interesse storico e paesistico
- B1 - Riserva generale orientata
- C1 - Zone di protezione
- C2 - Zone di protezione
- D - Zone urbane e urbanizzabili
- Aree di recupero ambientale e paesistico art. 17

RICOGNIZIONE VINCOLI E RISPETTI

- idrogeologico (il vincolo idrogeologico non riguarda parte di alcuni centri abitati)
- archeologico
- demanio marittimo
- area di rispetto cimiteriale
- aree percorse dal fuoco (vedasi Elab A5)

CRITICITA' - (Distretto idrografico Appennino meridionale)

RISCHIO DA FRANA

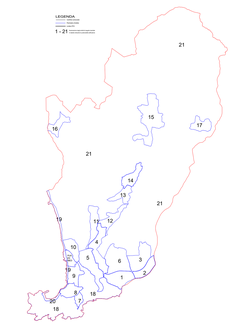
- R4 - Rischio molto elevato
- R3 - Rischio elevato

RISCHIO IDRAULICO

- R4 - Rischio molto elevato
- R3 - Rischio elevato

Fonte: Autorità di Bacino Appennino Meridionale

DISLOCAZIONE DEGLI AMBITI



IMMOBILI SOGGETTI A TUTELA

1. Torre del Fortino
2. Torre della Quaglia
3. Spartivento - Faro - Punta lacco di Capo Palinuro
4. Torre Montedoro (Osservatorio metereologico) - Grotta dei monaci
5. Torre Calafetente
6. Castello di Molpa
7. Convento dei Cappuccini
8. Chiesa di Santa Maria
9. Castello di San Severino
10. Torre dei Caprioli

IMMOBILI DI PREGIO

11. Chiesa SS. Trinità
12. Palazzo Lupo
13. Castello di San Sergio
14. Chiesa S. Nicola di Mira

COMUNE DI CENTOLA

(Salerno)

PIANO URBANISTICO COMUNALE

(LEGGE REGIONE CAMPANIA 22.12.2004 N.16 - REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE 04.08.2011 N.5)

COMPONENTE PROGRAMMATICA

ELABORATO: B10

SISTEMA DEI VINCOLI
TERRITORIO NORD

SCALA 1:5.000

I PROGETTISTI:
Urbanistica
ARCH. ROSARIO BERNASCONI (Capogruppo)
STUDIO HABITAT Ambiente
- ARCH. RAFFAELE GERARDO LAINO
- ARCH. CARMINE FIORILLO
- ARCH. BARBARA BARRELLA
Architettonica
ARCH. MARIAROSARIA TARSINO
Via a cura di ARCH. FABRIZIA BERNASCONI
Geologia
DOTT. GEOLOGO DOMENICO D'AVENIA
Uno agricolo del suolo - VINCA
DOTT. AGR. FABRIZIO CESIBALO SAMBIASE
Zonizzazione acustica
ING. STEFANIA FORTE

Responsabile unico del procedimento urbanistico:
ARCH. FRANCO LUONGO

Responsabile Vas:
ARCH. RAFFAELE GERARDO LAINO

Il Consigliere delegato:
ING. NICOLA VIGORITO

Il Sindaco:
AVV. ROSARIO PERRONE

DATA: Dicembre 2023